

Notulen Algemene Ledenvergadering 25 november 2023

1. Opening en vaststellen van de agenda

2. Moment van stilte

3. Vaststellen notulen ALV 24 juni 2023

In de notulen staat volgens Corry van der Valk, tuin 74 dat er een definitief verslag zou komen van de financiën vanuit de kascommissie. Paul, lid van de kascommissie, geeft aan dat dit later in de vergadering aan de orde komt. Onze boekhouder had inderdaad toegezegd om een complete boekhouding aan te leveren en dat is gebeurd.

De notulen zijn vastgesteld.

4. Voorstellen nieuwe toegangspoorten / uitnodigende entree

Het vergaderstuk over dit onderwerp is toegevoegd bij de uitnodiging voor deze vergadering.

Eerder is er een informatieavond geweest waarop de verschillende opties zijn doorgenomen.

Afgesproken wordt dat er volgende keer van een informatieavond notulen gemaakt en verspreid worden.

Bestuurslid Matthijs Tegeler, tuin 162 legt uit dat het een voorstel vanuit de gemeente betreft. De gemeente wil volgend jaar nieuwe hekken plaatsen. Voordeel: sleutels werken vaak slecht. Afspraken over sluiten en openen worden beter uitgevoerd want bij toegang sluit de deur automatisch achter je. Onderdeel van het project is een nieuwe entree.

De volgende vragen zijn gesteld en besproken.

- Ineke, tuin 181: welke keuzes zijn er om de toegangspoorten te openen?

Volgens Matthijs zijn er niet zoveel opties vanuit de gemeente. Voor het openen van het hek is er een keuze tussen een 'druppel' en een telefoon. De norm is dat we gaan werken met 06-nummers. De 06-nummers in de ledenadministratie worden ingevoerd. Dus in principe is het een gesloten systeem.

Wanneer je een 'druppel' wenst, dan moet je die aanvragen. Deze zal 5 of tien euro gaan kosten.

- Caroline Zeevat, tuin 50: Is er een andere optie, een ander soort hek?

Voorzitter Thijs legt uit dat dit een aanbod is vanuit de gemeente dat ook betaald wordt door de gemeente. Als we er voor kiezen om dat niet te nemen dan moeten we het alternatief zelf bekostigen.

**Het voorstel is om in te gaan op het aanbod van de gemeente voor nieuwe toegangspoorten
Dit voorstel is met meerderheid van stemmen aangenomen.**

Wat doen we met de borg van de sleutels van de oude hekken en hoe worden de druppels bekostigd?

Het voorstel is om de borg te laten vervallen, omdat niet meer bekend is wie hoeveel borg heeft betaald.

- Anneke van de Berg tuin 103: maakt bezwaar tegen voorstel
- Corry van der Valk, tuin 74, Caroline Zeevat, tuin 150 en Bert de Ruiters tuin 143 stellen voor om de sleutel in te ruilen voor een druppel.
- Leon Meulemans tuin 157: doet een ander voorstel. De tuinders die een druppel willen hebben, die kunnen die krijgen tot aan 1 juli. Daarna kost het 250 euro.
- Nola Exler tuin 225: er is geld van de borg in de vereniging, hoeveel is dat?
Bestuurslid Frank tuin 150: Er zou dan 17.000 euro borg in totaal moet terug betaald worden. Of: we kunnen je telefoon aansluiten en de druppel uitgeven.
- Er volgen nog meerdere voorstellen. Uiteindelijk is besloten dat tuinders worden uitgenodigd om een voorstel in te dienen over hoe om te gaan met de borg, de uitgifte van druppels en de verbinding met 06-nummers. Die voorstellen kunnen dan volgende keer op de agenda komen en dan kan er over gestemd worden.

Openingstijden van de poorten

Als de openingstijden niet blijven conform het huishoudelijk reglement (2021) dan zal dat moeten worden aangepast. In 2024 worden alle wijzigingen die dan bekend zijn ingevoerd.

**Het voorstel is om openingstijden voor / achter gelijk te trekken van 8.00 tot 20.00 uur.
Dit voorstel is met ruime meerderheid aangenomen.**

5. Elektriciteitskasten

Ook hierover is een uitgebreide informatieavond gehouden.

Er zijn twee offertes aangevraagd en beoordeeld. De bedragen waren hetzelfde, maar omdat één van beide op de inhoud beter leek is daarvoor gekozen. De btw is buitengesloten van het aangevraagde bedrag.

- Sandra tuin 195: dank voor het regelen.

**Het voorstel is om de elektriciteitskasten aan te passen
Dit voorstel is met meerderheid aangenomen.**

6. Voorstel speeltuin afronden 2024

De begroting van speeltuin klopt niet meer. Er is een financieel verschil van €9.000,-. Omdat in de statuten staat dat er separaat in ALV moet worden gestemd over projecten die meer dan 6000 euro kosten, wordt de vraag voorgelegd of deze €9.000,- bekostigd mogen worden.

Voorzitter Thijs: achteraf hadden we transparanter moeten zijn over de kosten en de bekostiging van de speeltuin. Neemt niet weg dat we dit nu moeten afronden.

Cees (penningmeester) legt uit dat het voorstel is om alle bedragen van de speeltuin in 10 jaar af te schrijven.

Allerlei vragen leveren samengevat de volgende informatie op.

- In totaal is de investering in de speeltuin €15.000,-.
- Het extra bedrag is nodig omdat er onder meer een keuring gedaan moest worden en de boring prijzig bleek. Keuring is niet verplicht vanuit de gemeente, die is wel van belang om verzekeringstechnische verantwoordelijkheid. Wanneer een kind een ongeluk krijgt, kan de vereniging aansprakelijk gesteld worden als de speeltuin niet is goedgekeurd.

**Het voorstel is om de extra €9.000,- voor het afronden van de speeltuin te bekostigen.
Dit voorstel is met meerderheid aangenomen.**

7. Terugkoppeling kascommissie goedkeuring Jaarrekening 20223

Paul lid van de kascommissie geeft een samenvatting:

De boekhouding is uitbesteed aan Carla, zij heeft gezorgd voor een financieel verslag. De balansen zijn nu beter leesbaar.

De penningmeesters geven veel inzicht, maar boekhouder en penningmeesters werken teveel op details. Het advies is om kwartaaloverzichten te maken.

Advies: ga over tot decharge over de jaarrekening 2022.

De meerderheid stemt voor.

Een samenvatting van de vragen en opmerkingen die volgden

- Volgens Paul is boekhouding gezond en is de doelmatigheid niet aan de kascommissie maar aan de ALV.
- Er is een bedrag €16.300,- terugontvangen van de opgeheven RBBV, dit komt terug in jaarrekening van 2023. Voor de besteding van dit bedrag kan een voorstel voor een volgende ALV geschreven worden. Een idee zou zijn om dit bedrag te besteden aan een nieuwe schuur. Dit vraagt om afstemming met de gemeente want die is eigenaar en met de nieuwe buurman.

8. Begroting 2024

De volgende aandachtspunten zijn genoemd door penningmeester Cees

- Het verbruiksrecht voor de grond is geschat op 4% verhoging. Besluit van gemeente moet nog worden genomen, vandaar.
- Hakselen wordt nu verrekenend bij de afvalverwerking en niet meer bij de contributie. Los van de plek die het hakselen in de boekhouding heeft, gaan de uitgaven van het hakselen omhoog. Dit komt omdat dit eerst 'zwart' werd gedaan en nu via een transparante opdracht aan een hovenier. Met als voordeel dat wanneer er nu een ongeluk gebeurt dat de vereniging er niet meer voor aansprakelijk gesteld kan worden.
- Schatting van de verhoging van de jaarnota is voor de gemiddelde tuinder: 4% . De grootste kosten zijn verbruikskosten: elektra, verwarming, en hakselen.

De begroting 2022 is aangenomen.

Opmerking over het hakselen

Caroline tuin 150: hakselen is een geweldige service. Wel ligt er in het depot veel klein spul dat lastig is te hakselen. We hebben er allemaal een verantwoordelijkheid in dat het depot op de juiste wijze is gevuld zodat er goed gehakseld kan worden.

9. Actualiteiten contract met gemeente

Bestuursleden Frank en Mathijs vertellen dat de nieuwe visie op volkstuinen door de gemeente Rotterdam is gepresenteerd. Frank en Mathijs zijn tevreden over de afstemming hierover.

Alleen, er is nog geen bestaanszekerheid.

Wat betreft de politieke afstemming is die met Leefbaar Rotterdam goed. Leefbaar wil dat de visie gedragen worden door de verenigingen. Dat is positief.

Belangrijke data 'Op de Coolsingel':

- Op **28 november** komen de volkstuincomplexen die weg moeten aan de orde. Als het aantal volkstuinen kleiner wordt dan wordt de gemeenschap kleiner en dan hebben we minder in te brengen.
- Op **6 december** is er wederhoor gepland. Als de nieuwe visie op volkstuinen wordt aangenomen door de Raad, dan volgt de praktische uitvoering vanuit de 30 verenigingen. De onderlinge samenwerking is goed.

OPROEPEN:

- kom naar de raadsavonden want het wordt gezien door de raadsleden.
- zet de protestacties op de site zodat we het weten.

10. Vacatures bestuur juni 2024

Nog eens een oproep: wil je meedoen of een keer mee te kijken?

Je bent van harte welkom! Altijd welkom voor stagelopen.

Meld je aan voor het bestuur want er is erg veel werk op erg veel verschillende gebieden.

Een nieuw lid voor de kascommissie: Jacqueline tuin 174!

Rondvraag

Post namens het bestuur

- Anneke van de Berg tuin 103: op de post die we de laatste keer ontvingen, staat bovenaan 'secretariaat' en niet 'bestuur'. Dat levert misverstanden op. Secretaris Han zal het anders adresseren de volgende keer.

Watermeterstand opnemen

- Annemarie tuin 84: nu het zoveel heeft geregend is het lastig om de watermeter op te nemen. Dit is een goed punt, dus waterstand opnemen gaan we voortaan in de zomer doen.

Snoeien en kappen en de rol van de gemeente

- Arie tuin 10: vraagt zich af hoe het snoeien van de bomen wordt aangepakt. Bestuurslid Mathijs vindt dat de gemeente hier niet duidelijk over is. Afhankelijk van de omvang en de staat van de boom moet een boom gesnoeid of gekapt worden. Waar veiligheid-snoei begint of onderhoud-snoei begint is niet duidelijk. Vanuit de gemeente is onlangs een inventarisatie gedaan op de tuinen en het algemeen groen op Eigen Hof. Dit is gedaan in het kader van de veiligheidsverantwoordelijkheid die de gemeente heeft. En als je boom gekapt moet worden dan verschijnt die op een kap-site, die ook Mathijs bijhoudt.
- Leon : als je bent verzekerd dan wordt het vergoed als je schade hebt. Als er grote takken zijn gevallen, mail dat dan naar het bestuur. Want het bestuur gaat dan contact leggen met gemeente.

Informatie over de gemeente: Website VTV Blijdorp

- Wil Kijne tuin 112: kijk op website van Blijdorp als je informatie zoekt over de gemeente.
- Op de site van VTV Blijdorp staat ook dat je als tuinder het lidmaatschap voor de AVVN kan opzeggen. Volgens Bestuurslid Frank is dat niet het geval. VTV Eigen Hof is lid en dat is besloten in een ALV.

De basketbalpaal

- Nola tuin 225: wat gebeurt er met de basketbalpaal? Dat is een cadeau van mede-tuinder Richard. Volgens bestuurslid Floris moet er een plekje voor gezocht worden. We kunnen een keer stemmen over een geschikte locatie. Volgens voorzitter Thijs: moeten we ook waken voor een wildgroei van dit soort initiatieven

De banken bij de ingang en de schuur

- Volgens bestuurslid Floris moeten die banken worden opgeruimd omdat opknappen niet meer mogelijk is.
- Corry van der Valk: de schuur ligt open, daar moet een zeiltje overheen.

Link de gemeentelijke bomenwebsite

- Caroline tuin 32: de bomen staan op een site van de gemeente. Kan er een link komen op onze website komen? Gaan we doen.